

ASOCIEREA MANELLI CONSTRUCTII GENERALE S.R.L. – EXE GREEN ENGINEERING S.R.L. – STREVER S.P.A. – INTERACTIVE DESIGN S.R.L.

FORMULARUL DE OFERTĂ

Către: **Universitatea "Vasile Alecsandri" din Bacau**

Cod de identificare fiscala: 4278094; Adresa: Strada: Calea Marasesti, nr. 157; Localitate: Bacau;
Cod Postal: 600115; Tara: Romania; Codul NUTS: RO211 Bacau;

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului **ASOCIEREA MANELLI CONSTRUCTII GENERALE S.R.L. – EXE GREEN ENGINEERING S.R.L. – STREVER S.P.A. – INTERACTIVE DESIGN S.R.L.** ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm *„Proiectare (faza proiect tehnic si detalii de executie), execuție lucrări și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor pentru obiectivul de investiții Dezvoltare campus integrat pentru învățământ dual în municipiul Bacău”* pentru suma de **73.768.291,74 lei**, (șaptezeci și trei de milioane șapte sute șazeci și opt de mii două sute nouăzeci și unu virgulă șaptezeci și patru), fără TVA.

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să executăm lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție anexat, **15 luni calendaristice (cinsprezeceluni)**.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de 90 zile, (nouzecidezile) respectiv până la data de **31/08/2025** (ziua/luna/anul) și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

5. Precizăm că nu depunem ofertă alternativă.

6. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă primită.

Data: 05/05/2025

CASTRIGNANO GIUSEPPE RUGGERO

în calitate de imputernicit, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele **ASOCIEREA MANELLI CONSTRUCTII GENERALE S.R.L. – EXE GREEN ENGINEERING S.R.L. – STREVER S.P.A. – INTERACTIVE DESIGN S.R.L.**



ANEXA LA FORMULARUL DE OFERTĂ

1. Valoarea maximă a lucrărilor executate de subcontractanți:
- a) EXE GREEN HOLDING S.R.L. – 258.189,02 lei reprezentând **0,35% din prețul total ofertat**
 - b) CONSTRUCTIA S.A. – 13.647.133,97 lei reprezentând **18,50% din prețul total ofertat**
 - c) DARLEOT GROUP S.R.L. - 8.483.353,55 lei reprezentând **11,50% din prețul total ofertat**

2. Garanția de bună execuție va fi constituită sub forma : conform Art. 154² din Legea 98/2016

în quantum de: **10 (%)**

3. Perioada de garanție acordată lucrării **96 luni**

4. Durata de realizare **12 luni**
(execuție)

Data: 05.05.2025

CASTRIGNANO GIUSEPPE RUGGERO

în calitate de imputernicit, legal autorizat să semneze oferta pentru și în numele **ASOCIEREA MANELLI CONSTRUCTII GENERALE S.R.L. – EXE GREEN ENGINEERING S.R.L. – STREVER S.P.A. – INTERACTIVE DESIGN S.R.L.**





DEVIZ GENERAL CUMULAT

OBIECT NR. 1 : Componenta INFRASTRUCTURA EDUCATIONALA

OBIECT NR. 2 : Componenta INFRASTRUCTURA SOCIALA

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

DEZVOLTARE CAMPUS INTEGRAT PENTRU ÎNVĂȚĂMÎNTUL DUAL ÎN MUNICIPIUL BACĂU

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE [RON fara TVA]	TVA	VALOARE [RON cu TVA]
1	2	3	4	5=3+4
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului (inclusiv demolare)	4,552,643.37	865,002.24	5,417,645.61
1.3	Amenajari pentru protectia mediului	133,542.68	25,373.11	158,915.79
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	533,522.34	101,369.24	634,891.58
TOTAL CAPITOLUL 1		5,219,708.39	991,744.59	6,211,452.98
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	2,860,704.00	543,533.76	3,404,237.76
TOTAL CAPITOLUL 2		2,860,704.00	543,533.76	3,404,237.76
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.1	Studii topografice	-	-	-
3.1.2	Studii geotehnice	-	-	-
3.1.3	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.4	Alte studii specifice-NZEB	-	-	-
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.2.1	Documentatie securitate la incendiu	-	-	-
3.2.2	Documentatie avize si acorduri	-	-	-
3.3	Expertizare tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	42,500.00	8,075.00	50,575.00
3.5	Proiectare	1,932,429.22	367,161.55	2,299,590.77
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	386,485.84	73,432.31	459,918.15
3.5.4.1.	DTAD	-	-	-
3.5.4.2.	DTAC, DTOE	386,485.84	73,432.31	459,918.15
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	257,657.23	48,954.87	306,612.10
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	1,288,286.15	244,774.37	1,533,060.52
3.6	Organizarea procedurii de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	-	-	-
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	257,657.22	48,954.87	306,612.09
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	128,828.61	24,477.44	153,306.05
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	128,828.61	24,477.44	153,306.05
3.8.2	Supervizare-diriginta de santier (inclusiv servicii de coordonator in materie de sanatate si securitate)	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 3		2,232,586.44	424,191.42	2,656,777.86
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	57,765,967.69	10,975,533.86	68,741,501.56
4.1.1	Corp A+B+C Camin	25,269,007.92	4,801,111.51	30,070,119.43
4.1.2.	Corp D Cantina	6,262,011.24	1,189,782.14	7,451,793.38
4.1.3.	Corp E Ateliere	12,261,434.67	2,329,672.59	14,591,107.26
4.1.4.	Corp F Sala de sport multifunctionala	13,175,787.57	2,503,399.64	15,679,187.21
4.1.5.	Teren de sport si gradene	772,896.00	146,850.24	919,746.24
4.1.6.	Cabina poarta	24,830.28	4,717.75	29,548.03
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje si echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	5,311,881.97	1,009,257.57	6,321,139.54

4.4	Utilaje si echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj				
4.5	Dotari				
4.6	Active necorporale		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4			63,077,849.66	11,984,791.44	75,062,641.10
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli					
5.1	Organizarea de santier				
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier		251,721.25	47,827.04	299,548.29
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier		125,722.00	23,887.18	149,609.18
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului				
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare				
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.5% din C+M			
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.1% din C+M			
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.5% din C+M			
5.2.5	Taxa pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire				
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute		10% din C+M		
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5			377,443.25	71,714.22	449,157.47
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli cu probe tehnologice si teste					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare				
6.2	Probe tehnologice si teste				
TOTAL CAPITOLUL 6					
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret					
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget		-	-	-
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret		-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 7			-	-	-
TOTAL GENERAL			73,768,291.74	14,015,975.43	87,784,267.17
din care C+ M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)			65,846,380.09	12,510,812.22	78,357,192.30

Ofertant,
Asocierea MANELLI CONSTRUCTII GENERALE S.R.L. - EXE GREEN ENGINEERING S.R.L. - STREVER S.P.A. - INTERACTIVE DESIGN S.R.L.
prin lider de asociere MANELLI CONSTRUCTII GENERALE S.R.L.
CASTRIGNA / GIUSEPPE RUGGERO



DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE

Privind: **„Proiectare (faza proiect tehnic si detalii de executie), execuție lucrări și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor pentru obiectivul de investiții Dezvoltare campus integrat pentru învățământ dual în municipiul Bacău”**

Subsemnatul Castrignano Giuseppe Ruggero, , în calitate de reprezentant imputernicit al ofertantului **ASOCIEREA MANELLI CONSTRUCTII GENERALE S.R.L. – EXE GREEN ENGINEERING S.R.L. – STREVER S.P.A. – INTERACTIVE DESIGN S.R.L.** declar pe propria răspundere că la elaborarea ofertei financiare pentru **„Proiectare (faza proiect tehnic si detalii de executie), execuție lucrări și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor pentru obiectivul de investiții Dezvoltare campus integrat pentru învățământ dual în municipiul Bacău”**, am avut în vedere faptul că toate încercările pentru materialele puse în operă, prevăzute de legislația în vigoare, se vor efectua pe cheltuiala proprie a operatorului economic.

Prezenta declarație este dată în conformitate cu prevederile legale și cu bună credință, cunoscând prevederile art. 326 din Codul Penal privind falsul în declarații.

Data completării: 05.05.2025

CASTRIGNANO GIUSEPPE RUGGERO

în calitate de imputernicit, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele **ASOCIEREA MANELLI CONSTRUCTII GENERALE S.R.L. – EXE GREEN ENGINEERING S.R.L. – STREVER S.P.A. – INTERACTIVE DESIGN S.R.L.**

